



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 311/2017

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 128 mp, situat în Baia Mare, strada A.P. Cehov nr. 21

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 14 IULIE 2017**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 414/2017;
- Raportul de specialitate nr. 1211/2017 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care propune însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 128 mp, situat în strada A.P. Cehov, nr. 21, C.F. 7669 Baia Mare, nr. topo. 1544/105/2, 1544/104/2, 1544/103/1, și fără date C.F.;
- Adresa numitului Robu Eugen, cu domiciliul în Baia Mare, strada A.P. Cehov, nr. 21, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 19847/30.05.2017, prin care solicită emiterea unei hotărâri de consiliu local pentru însușirea documentației cadastrale și atestarea terenului la proprietatea privată a Municipiului Baia Mare;
- Autorizația de Construire nr. 292/07.06.1996;
- Certificatul de Urbanism nr. 156/13.02.2017;
- Memoriu tehnic întocmit de topograf Botoș Alexandru Gabriel;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Botoș Alexandru Gabriel.

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin. 1, din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei de aplicare a Legii nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, din cadrul Primăriei Baia Mare înregistrată cu nr. 12310/2017, prin care se face cunoscut faptul că terenul nu face obiectul unei notificări depuse în baza Legii nr. 10/2001, nesoluționată;
- Faptul că terenul în suprafață de 128 mp, situat în Baia Mare, strada A.P. Cehov, nr. 21, identificat prin C.F. 7669 Baia Mare, nr. topo. 1544/105/2, 1544/104/2, 1544/103/1, fără date de C.F., nu face parte din imobilele situate pe raza municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza O.U.G. nr. 94/2000 a cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr. 4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
- Adresa Comisiei de Fond Funciar nr. 536/2017, prin care ne comunică faptul că terenul nu a fost solicitat în baza Legii nr. 18/1991, Legii nr. 169/1997, Legii nr. 1/2000 și Legii nr. 247/2005;

- Prevederile art. 10, art. 36 alin. 2 lit.c, art. 121 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, privind identificarea terenului în suprafață de 128 mp, după cum urmează:

C.F. 7669 Baia Mare, nr. topo. 1544/105/2, în suprafață de 3 mp;
 C.F. 7669 Baia Mare, nr. topo. 1544/104/2, în suprafață de 45 mp;
 C.F. 7669 Baia Mare, nr. topo. 1544/103/1, în suprafață de 8 mp;
 fără date de C.F., în suprafață de 72 mp.

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 128 mp, identificat prin C.F. 7669 Baia Mare, nr. topo. 1544/105/2, nr. topo. 1544/104/2, nr. topo 1544/103/1, fără date de C.F., conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art .3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Robu Eugen, cu domiciliul în Baia Mare, str. A.P.Cehov nr. 21;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare prin Serviciul Patrimoniu;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Smical Ana Irina
 Președinte de ședință

Contrasemnat
 Lia Augustina Mureșan
 Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	-